



ประกาศจังหวัดร้อยเอ็ด

เรื่อง สอบราคาจ้างเหมาบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

จังหวัดร้อยเอ็ดมีความประสงค์จะสอบราคา จ้างเหมาบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ จำนวน ๑๖๘ เครื่อง ราคาากลางของงานจ้างเหมาบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศดังกล่าว ในการสอบราคาครั้งนี้ เป็นเงิน ๒๔๑,๗๐๐.-บาท (สองแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๑. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว
- ๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจะปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่จังหวัดร้อยเอ็ด ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้อำนาจการ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกาศสอบราคาจ้างครั้งนี้

๕. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคา ให้แก่โรงพยาบาลร้อยเอ็ด ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้อำนาจการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาจ้างครั้งนี้

กำหนดยื่นซองสอบราคาในวันราชการตั้งแต่วันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๕๗ ในวัน เวลาราชการ ณ ฝ่ายพัสดุและบำรุงรักษา อาคารเฉลิมพระเกียรติจุฬารัตน์ชั้น ๖ โรงพยาบาลร้อยเอ็ด ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคา ในวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน ๒๕๕๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐:๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ฝ่ายพัสดุและบำรุงรักษา อาคารเฉลิมพระเกียรติจุฬารัตน์ชั้น ๖ โรงพยาบาลร้อยเอ็ด ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด

ผู้ประสงค์จะเข้าเสนอราคาจะต้องยื่นซองสอบราคา ก่อนกำหนดวันเปิดซองสอบราคา

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอบราคาได้ที่ ฝ่ายพัสดุและบำรุงรักษา อาคารเฉลิมพระเกียรติจุฬารัตน์ชั้น ๖ โรงพยาบาลร้อยเอ็ด ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด ระหว่างวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๗ ถึง ๑๕ กันยายน ๒๕๕๗ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๓๕๑-๘๒๐๐-๕ ต่อ ๗๖๕๕

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ สิงหาคม

๒๕๕๗

(นายเกรียงไกร โกวิททางกูร)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลร้อยเอ็ด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ โรงพยาบาลร้อยเอ็ด คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดและราคากลาง

ที่ รอ.๐๐๒๗.๐๐๑/๒๗๓๕ วันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานผลการกำหนดรายละเอียดงานจ้างเหมาบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ๑๖๘ เครื่อง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด

เรื่องเดิม

ตามคำสั่งโรงพยาบาลร้อยเอ็ดที่ ๒๖๗/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๗ ได้แต่งตั้งข้าพเจ้าผู้มีนามท้ายนี้เป็นคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดและราคากลาง งานจ้างเหมาบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ จำนวน ๑๖๘ เครื่อง เพื่อใช้ในการดำเนินการสอบราคางานจ้างเหมาบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ดังกล่าว ด้วยเงินบำรุงโรงพยาบาลร้อยเอ็ด (เอกสาร ๑)

ข้อเท็จจริง

คณะกรรมการฯ ได้กำหนดรายละเอียดงานงานจ้างเหมาบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ จำนวน ๑๖๘ เครื่อง พร้อมกำหนดราคากลางในการสอบราคาจ้างเหมาฯ ดังกล่าว จำนวนเงิน ๒๕๑,๗๐๐.- บาท (สองแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) (เอกสาร ๒)

คำสั่ง/ระเบียบฯ

ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด มอบอำนาจในการสั่งซื้อสิ่งจ้าง และการดำเนินการเกี่ยวกับการซื้อ การจ้างทุกกรณี ยกเว้นวิธีพิเศษ ตามระเบียบกระทรวงสาธารณสุขว่าด้วยเงินบำรุงของหน่วยบริการในสังกัดกระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ให้ผู้อำนวยการโรงพยาบาลร้อยเอ็ดปฏิบัติราชการแทน ภายในวงเงินครั้งหนึ่งไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ตามคำสั่งจังหวัดร้อยเอ็ดที่ ๕๗๑/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ (เอกสาร ๓)

ข้อเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายอุบลรัตน์ พันธุ์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสุรสิทธิ์ เสนาเลี้ยง)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นายภูธร นามวิเศษ)

ay ๒๗
๑

(นายเกรียงไกร โกวิททางกูร)
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลร้อยเอ็ด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด

นายพิรุณ ว่องไวทยกรกุล
หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

๑๖๕
๑๐๕

(นายโกวิมล กัญญา)
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลร้อยเอ็ด

รายละเอียดและเงื่อนไขการจ้างเหมาดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ
โรงพยาบาลร้อยเอ็ด

ความต้องการ - เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ ประหยัดพลังงานไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานนาน โดยให้มีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง และถูกต้องตามหลักวิชาการ

รายละเอียดในการดำเนินการ

1.ตรวจเช็คทุก 3 เดือน

1.1 วัดค่าแรงดันไฟฟ้าที่จ่ายให้กับเครื่องปรับอากาศ

1.2 วัดค่ากระแสไฟฟ้าที่จ่ายให้กับเครื่องปรับอากาศ ในขณะทำงาน (compressor และ motor)

โดยจะตั้งวัดเมื่อเครื่องทำงานแล้วไม่ต่ำกว่า 30 นาที

1.3 วัดค่าอุณหภูมิของลมที่ออกจากชุดส่งลมเย็นและอุณหภูมิห้อง

1.4 วัดความดันน้ำยาต้าน High และ Low

1.5 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ(air filter)

1.6 ทำความสะอาดหน้ากากส่งลมเย็นและตัวโครงครอบชุดส่งลมเย็น

1.7 ตรวจสอบการรั่วไหลของสารทำความเย็น

1.8 แกะไขโครงเครื่องที่ชำรุดเล็กน้อย

1.9 เช็คและทำความสะอาดตัวเครื่องปรับอากาศ

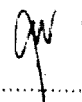
1.10 ทำความสะอาดถาดน้ำทิ้งและท่อน้ำทิ้ง


1.11 ตรวจสอบการทำงานของ Thermostat


1.12 ทำความสะอาด Condensing unit และ Fancoil unit โดยห้ามใช้สารเคมีที่มีส่วนผสมของโซดาไฟ

2.ตรวจเช็คทุก 6 เดือน (ทำตามข้อ 1 ก่อน)

2.1 ตรวจสอบการรั่วไหลของกระแสไฟฟ้าลงโครงเครื่อง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายอุบล รัตนพันธ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสุรสิทธิ์ เสนาเลี้ยง)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายภูธร นามวิเศษ)

2.2 ทำความสะอาดมอเตอร์ ตรวจสอบเพลลา แบริ่งหรือบูช โดยใส่น้ำยั้มหล่อลื่น และล้างทำความสะอาด Blower และโครงครอบ

2.3 ตรวจสอบสภาพสายพาน ปรับแต่งศูนย์ใบพัดและมอเตอร์

2.4 ตรวจสอบ ทำความสะอาดและแก้ไขข้อต่อสายเข้า compressor

2.5 ตรวจสอบหน้าสัมผัสของ magnetic contactor และจุดต่อสายต่าง

2.6 ตรวจสอบฉนวนหุ้มท่อระบบทำความเย็น

2.7 รายงานสรุปสภาพการใช้งาน การตรวจซ่อมและบำรุงรักษา

เงื่อนไขเฉพาะ

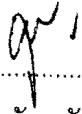
1.การล้างชุด Condensing unit และ Fan coil unit จะต้องล้างด้วยน้ำยาชนิดที่ไม่มีกลิ่นฉุนและควัน ไม่กัดผิวโลหะหรือสารที่เคลือบผิว

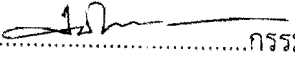
2.ในระหว่างการให้บริการ หากตรวจพบว่า มีอุปกรณ์ ชิ้นส่วนของเครื่องปรับอากาศชำรุด จำเป็นต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายละเอียดอุปกรณ์หรืออะไหล่ที่จะต้องเปลี่ยนให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อน เมื่อผู้ว่าจ้างเห็นชอบ ผู้ว่าจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์หรืออะไหล่ต่างๆ มาให้กับผู้รับจ้าง เพื่อดำเนินการเปลี่ยน โดยผู้รับจ้างจะต้องไม่คิดค่าแรงหรือค่าบริการอื่นๆเพิ่มอีก


3.ในระหว่างที่ผู้รับจ้างบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศตามสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ ในงานที่จ้าง เข้าตรวจเช็คและแก้ไขโดยเร็ว เมื่อได้รับแจ้งเครื่องปรับอากาศชำรุด หากตรวจแล้วจำเป็นต้องเปลี่ยนอุปกรณ์หรืออะไหล่ ให้ดำเนินการเช่นเดียวกับข้อ 2

4.ในการเข้าดำเนินงานทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบทุกครั้ง และเมื่อดำเนินการเสร็จแล้วต้องให้ผู้ว่าจ้างตรวจการดำเนินงาน หรือการซ่อมเปลี่ยนอุปกรณ์ทุกครั้ง โดยทำบันทึกไว้เป็นหลักฐาน มอบให้ผู้รับจ้าง 1 ชุด และผู้ว่าจ้าง 1 ชุด

5.ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำเอกสารที่แสดงแผนการและระยะเวลาที่จะทำการดูแลเครื่องปรับอากาศ โดยมอบให้ผู้ว่าจ้าง 1 ชุด และเก็บไว้กับผู้รับจ้าง 1 ชุด

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(นายอุบล รัตนพันธ์)


ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายสุรสิทธิ์ เสนาเลี้ยง)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายภูธร นามวิเศษ)

แผนการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ปี งบประมาณ. 2557 โรงพยาบาลร้อยเอ็ด (โดยการจ้างบุคคลภายนอก)

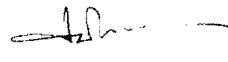
ลำดับ	อาคารเฉลิมพระเกียรติฯ	จำนวน (เครื่อง)	ปีงบประมาณ 2557											ผู้รับผิดชอบ		
			ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	ตค		กย	
1	ชั้น 1	38		38					38				38			นายภูธร นามวิเศษ ประสานงาน ควบคุม ตรวจสอบ
2	ชั้น 2	26		26					26				26			
3	ชั้น 3	25				25					25				25	
4	ชั้น 4	28				28					28				28	
5	ชั้น 5	17	17								17					
6	ชั้น 6	15	15								15					
7	ชั้น 7	19	19								19					
รวม		168	51	64	0	53	0	64	51	53	0	64	0	53		

ลงชื่อ


(นายอุบล รตนพันธ์)


ประธานกรรมการ

ลงชื่อ


(นายสุรสิทธิ์ เสนาเลี้ยง)

กรรมการ

ลงชื่อ


(นายภูธร นามวิเศษ)

กรรมการ

รายละเอียดการตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศโรงพยาบาลร้อยเอ็ด

เครื่องปรับอากาศขนาดBTU/hr

สถานที่ติดตั้ง คือ ห้อง.....

หมายเลขครุภัณฑ์

เครื่องปรับอากาศยี่ห้อ

CONDENSING UNIT MODEL..... SERIAL No.....

COMPRESSOR: F.L.A..... AMP..... VOLT.....

FAN MOTOR: F.L.A..... AMP..... VOLT.....

FAN-COIL UNIT MODEL..... SERIAL No.....

ผลการทดลองเดินเครื่อง

RUNNING COMPRESSOR

1 เฟส:แรงดัน.....VOLT กระแส.....AMP

3 เฟส: L1-N.....VOLT L1-L2.....VOLT กระแส1.....AMP

L2-N.....VOLT L2-L3.....VOLT กระแส2.....AMP

L3-N.....VOLT L1-L3.....VOLT กระแส3.....AMP

RUNNING FAN MOTOR FOR CONDENSING UNIT.....AMP

RUNNING FAN MOTOR FOR FAN COIL UNIT.....AMP

อุณหภูมิด้านความดันสูง (HIGH SIDE PRESSURE).....PSIG

อุณหภูมิด้านความดันต่ำ (LOW SIDE PRESSURE).....PSIG

อุณหภูมิภายในห้อง.....องศาเซลเซียส

อุณหภูมิภายนอกห้อง.....องศาเซลเซียส

อุณหภูมิหน้าลมส่ง.....องศาเซลเซียส

อุณหภูมิหน้าลมกลับ.....องศาเซลเซียส

อุณหภูมิลมดูด Condensing unit.....องศาเซลเซียส

อุณหภูมิลมเป่า Condensing unit.....องศาเซลเซียส

ความคิดเห็นของช่าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายอุบล รัตนพันธ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสุรสิทธิ์ เสนาเลี้ยง)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

(นายภูธร นามวิเศษ)

ขอบเขตของการปฏิบัติการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ในโรงพยาบาลร้อยเอ็ด

1. วิธีการล้างเครื่องปรับอากาศชนิดแยกส่วน แบบตั้ง/แขวน แบบติดผนัง แบบตู้ตั้ง

1. ถอดล้างฟิลเตอร์ ด้วยน้ำ ปล่อยให้แห้ง
2. ถอดถาดน้ำทิ้งมาล้างให้สะอาด
3. ดูดหรือเป่าท่อน้ำทิ้ง ให้น้ำไหลได้สะดวกลงในที่เหมาะสม
4. ถอดมอเตอร์พัดลมใน Fan coil unit มาล้าง ทำความสะอาด
5. ทำความสะอาดแผงคอยล์ร้อน(Evaporator) ให้สะอาด โดยแปรงและฉีดน้ำ
6. ทำความสะอาดหน้ากากส่งลมเย็น และรอบนอก Fan coil unit
7. ฉีดน้ำหรือเป่า ทำความสะอาดชุด Condensing Unit
8. ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟฟ้าพร้อมจุดต่อ ซ่อมแก้ไขจุดที่ชำรุด
9. ตรวจสอบวัดความดันน้ำยาทำความเย็นและกระแสไฟฟ้า

2. วิธีการล้างเครื่องปรับอากาศชนิดฝังฝ้าเพดาน

1. ถอดล้าง Filter ด้วยน้ำ ปล่อยให้แห้ง
2. ทำความสะอาดหัวจ่ายลม
3. ดูดหรือเป่าท่อน้ำทิ้ง ให้น้ำไหลได้สะดวกลงในที่เหมาะสม
4. ทำความสะอาดแผงคอยล์ร้อน(Evaporator) ให้สะอาด โดยแปรงและฉีดน้ำ
5. ทำความสะอาดหน้ากากหน้ากากส่งลมเย็น และตัวเครื่องชุด Fan coil
6. ฉีดน้ำหรือเป่า ทำความสะอาดชุด Condensing Unit
7. ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟฟ้าพร้อมจุดต่อ ซ่อมแก้ไขจุดที่ชำรุด
8. ตรวจสอบวัดความดันน้ำยาทำความเย็นและกระแสไฟฟ้า

3. ตรวจสอบเช็คระบบการทำงาน หากพบว่าเครื่องปรับอากาศชำรุด ให้ดำเนินการซ่อม แก้ไข ถ้ามีอุปกรณ์เสียหายจำเป็นต้องเปลี่ยน หรือเติมน้ำยา ให้รายงานช่างเครื่องปรับอากาศประจำโรงพยาบาล เพื่อจัดหาวัสดุให้ผู้รับจ้างดำเนินการ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายอุบล รัตนพันธ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสุรสิทธิ์ เสนาเสียง)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายภูธร นามวิเศษ)

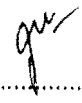
4.การบันทึกและรายงาน

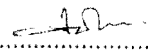
- 1.ผู้รับจ้างต้องจัดทำประวัติการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศตามแบบที่โรงพยาบาลกำหนด
- 2.ติดเครื่องหมายหรือเลขลำดับประจำตัวเครื่องในตำแหน่งที่มองเห็นง่ายที่ Fan coil unit และ Condensing unit ยกเว้นเครื่องปรับอากาศแบบฝังฝ้าเพดาน ให้ติดเฉพาะ Condensing unit
- 3.ให้บันทึกผลการบำรุงรักษาตามแบบฟอร์มที่โรงพยาบาลกำหนด ลงข้อมูลให้ครบถ้วน


5.การเข้าปฏิบัติงาน

5.1 ปฏิบัติงานตามรอบในแผนการบำรุงรักษาของ โรงพยาบาลร้อยเอ็ด

6.วงเงินในการจัดจ้าง จำนวนวงเงิน 241,700.- บาท (สองแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายอุบล รัตนพันธ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสุรสิทธิ์ เสนาเลี้ยง)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายภูธร นามวิเศษ)