

เอกสารเลขที่ ข.๒๐๙/ก.ค./๖๐ (จำนวน ๗ แผ่น)

**รายการประกอบแบบก่อสร้าง  
อาคารพักอาจารย์แพทย์  
แบบเอกชนออกแบบ  
โรงพยาบาลร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด**

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาจารย์แพทย์ ตามแบบก่อสร้างอาคารพักแพทย์ พยาบาล เกสัชกร และทันตแพทย์ ๘๘ ยูนิต แบบเอกชนออกแบบ ที่โรงพยาบาลร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด ให้ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา ด้วยวัสดุ-อุปกรณ์และช่างฝีมือที่ดี โดยมีข้อกำหนดเพิ่มเติมดังนี้

**แบบและเอกสารประกอบการก่อสร้าง ประกอบด้วย**

๑. แบบก่อสร้างอาคารพักแพทย์ พยาบาล เกสัชกร และทันตแพทย์ ๘๘ ยูนิต ตามแบบเอกชนออกแบบ จำนวน ๑ ชุด
๒. รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารพักอาจารย์แพทย์ แบบเอกชนออกแบบ โรงพยาบาลร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด เอกสารเลขที่ ข.๒๐๙/ก.ค./๖๐ จำนวน ๗ แผ่น
๓. มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบแผน พ.ศ.๒๕๕๓ จำนวน ๑ เล่ม
๔. รายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน เอกสารเลขที่ ก.๑๔๖/ก.ย./๕๓
๕. รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม เอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓
๖. รายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓
๗. มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.๓๙/เม.ย./๕๓ จำนวน ๓ แผ่น
๘. เอกสารข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาเข็มเจาะระบบแห้ง (Dry Process) เอกสารเลขที่ ก.๑๔๐/ก.ย./๕๓
๙. รายละเอียดข้อกำหนดเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE) เอกสารเลขที่ ก.๑๕๐/ก.ย./๕๓
๑๐. รายละเอียดข้อกำหนดลิฟต์ขนส่ง เอกสารเลขที่ ก.๑๕๓/ก.ย./๕๓
๑๑. รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะเครื่องสูบน้ำประปา เอกสารเลขที่ ก.๑๕๔/ก.ย./๕๓
๑๒. รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะถังบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ (BIOLOGICAL TREATMENT TANK) เอกสารเลขที่ ก.๑๓๙/ก.ย./๕๓
๑๓. รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร เอกสารเลขที่ ก.๑๕๕/ก.ย./๕๓
๑๔. รายการประกอบแบบการแก้ไขหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ (FL) เป็นหลอดไฟชนิด LED เอกสารเลขที่ ก.๕๓/ม.ย./๕๘

## หมวดงานสถาปัตยกรรม

### ๑. ตำแหน่งของอาคาร

ตำแหน่งของอาคารที่จะทำการก่อสร้าง ตั้งอยู่ในบริเวณภายในโรงพยาบาลร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด ส่วนตำแหน่งที่แน่นอนคณะกรรมการตรวจการจ้างจะกำหนดอีกครั้งในวันตรวจสอบผังการก่อสร้าง และ ลักษณะการก่อสร้างอาคารอาจจะมีการกลับรูปแบบ ซ้าย-ขวา, หน้า-หลัง หรือ ทั้งสองอย่างเพื่อความเหมาะสมด้านประโยชน์ใช้สอย โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

### ๒. ระดับ

ให้ระดับ  $\pm 0.00$  ของอาคาร ให้เท่ากับระดับถนนบริเวณใกล้เคียงสถานที่ก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้ ระดับที่แน่นอนอาจจะปรับได้เพื่อความเหมาะสมด้านประโยชน์ใช้สอย ซึ่งจะกำหนดให้ในวันตรวจสอบผัง โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

### ๓. การถมดิน (ถ้ามี)

ให้ถมดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้างอาคารและโดยรอบอาคาร โดยแผ่ออกจากอาคารรอบด้าน ด้านละ ๓.๐๐ ม. ให้ได้ระดับ  $\pm 0.00$  และทำลาดเอียง ๑:๒ ลงสู่ระดับดินเดิมหรือตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างกำหนด

### ๔. การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม

๔.๑ การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างอาคารเดิม (ถ้ามี) เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของสถานบริการสุขภาพเจ้าของสถานที่ เป็นผู้ดำเนินการรื้อถอนเอง

๔.๒ การรื้อถอนอาคารและสิ่งก่อสร้างเดิม (ถ้ามี) ให้รวมถึงส่วนประกอบของอาคารที่อยู่ภายใต้ผิวดินด้วย

### ๕. สิ่งกีดขวางการก่อสร้าง

๕.๑ สิ่งสาธารณูปโภค , สาธารณูปการ และสิ่งกีดขวางการก่อสร้างทุกประเภท ที่จะต้องรื้อถอน , รื้อย้าย หรือนำไปติดตั้งใหม่ทั้งสิ้น เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๕.๒ สิ่งสาธารณูปโภค , สาธารณูปการ และสิ่งกีดขวางการก่อสร้างทุกประเภท ที่ได้รื้อถอน , รื้อย้าย หรือนำไปติดตั้งใหม่นั้น ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งให้ใช้งานได้ดีเหมือนเดิม

๕.๓ ให้ผู้รับจ้างนำวัสดุ-อุปกรณ์ ส่วนที่ยังประโยชน์ได้ ที่ได้จากการรื้อถอน ไปเก็บรักษาไว้ยังสถานที่ที่ทางสถานบริการสุขภาพเจ้าของสถานที่เป็นผู้กำหนดให้

๕.๔ ในส่วนของขยะที่ได้จากการรื้อถอน เป็นหน้าที่และค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างที่จะต้องนำไปทิ้งภายนอก

๕.๕ ในการก่อสร้างถ้ามีความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการทำงานหรือขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ผู้รับจ้างจะต้องทำการปรับปรุง-ซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ให้ใช้งานได้ดี โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายและระยะเวลาเพิ่มเติม

### ๖. การป้องกันและกำจัดปลวก

๖.๑ ให้ดำเนินการทำระบบป้องกันและกำจัดปลวกของอาคารที่จะทำการก่อสร้าง โดยการใช้น้ำยาเคมีผ่านท่อด้วยเครื่องมืออัดแรงดันสูง อดน้ำยาเคมีลงไปในดินผ่านท่อที่วางไว้ (ระบบ

Pipe Treatment) เสร็จแล้วฉีดพ่นสารเคมีเคลือบผิวดินบริเวณรอบอาคารระยะประมาณ ๓.๐๐ เมตร อีกครั้งหนึ่ง โดยให้น้ำยาเคมีซึมลงไปประสานกับน้ำยาเคมีที่อัดไว้ในชั้นดิน

๖.๒ สารเคมีกำจัดปลวกที่นำมาใช้ต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยากระทรวงสาธารณสุข จะต้องมีการรับรองการสั่งซื้อสารเคมีจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายภายในประเทศ ทั้งนี้ต้องดำเนินการโดยบริษัทที่มีความชำนาญโดยเฉพาะ และบริษัทผู้ดำเนินการจะต้องออกใบรับประกันผลยาวนานไม่น้อยกว่า ๓ ปี ให้แก่เจ้าของอาคาร

๖.๓ ในกรณีในแบบมีการระบุวิธีการป้องกันและกำจัดปลวกไว้เป็นอย่างอื่น ให้ยกเลิกวิธีการตามข้อความเหล่านั้นทั้งหมด โดยใช้วิธีตามความข้างต้นแทน

#### ๗. กรณีการขยายขนาดเสา (ถ้ามี)

ในกรณีที่มีการขยายขนาดเสาทำให้ขนาดของหน้าต่าง ช่องแสงลดลง ให้ก่อสร้างโดยมีจำนวนช่องหน้าต่าง ช่องแสง ดั้งเดิม และลดขนาดความกว้างของหน้าต่าง ช่องแสง ตามขนาดที่ก่อสร้างจริง โดยไม่ถือเป็นการเปลี่ยนแปลงรายการ

#### ๘. การป้องกันพื้นที่และการรักษาความปลอดภัย

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเพื่อให้เกิดความสงบเรียบร้อยและปลอดภัยแก่ประชาชนและเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาล เช่น กั้นรั้วขอบเขตของการก่อสร้าง, ตาข่ายกันวัสดุตกหล่น, การจัดเจ้าหน้าที่เวรยามของผู้รับจ้าง และอื่นๆตามสมควร. และ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่ามาตรการที่ผู้รับจ้างจัดไว้ยังไม่เพียงพอ คณะกรรมการตรวจการจ้างอาจจะให้ผู้รับจ้างดำเนินการเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ให้ถือว่าการป้องกันพื้นที่และการรักษาความปลอดภัยนี้ เป็นเนื้องานที่อยู่ในงานงวดที่ ๑ ด้วย

#### ๙. การเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายการส่วนงานสถาปัตยกรรม

หากรูปแบบหรือรายการใดที่มีระบุในเอกสารชุดนี้ ให้ก่อสร้างตามแบบเดิมทุกประการ ทั้งนี้ทั้งนั้น หากแบบหรือรายการใดที่ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ให้ผู้รับจ้างเสนอปัญหาต่อนายช่างผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และ/หรือคณะกรรมการตรวจการจ้าง พิจารณาตัดสิน ก่อนดำเนินการก่อสร้างหรือติดตั้ง

๙.๑ แบบส่วนใดที่ปรากฏอยู่ในงานสถาปัตยกรรม แต่ไม่ปรากฏในแบบวิศวกรรม และจำเป็นต้องทำเพื่อประโยชน์ใช้สอยที่ดี เพื่อความถูกต้องตามหลักวิชาการที่ดีและเพื่อความสวยงาม ให้ผู้รับจ้างดำเนินการจัดทำโดยถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาก่อสร้างและต้องเสนอ Shop Drawing ก่อนดำเนินการ

๙.๒ ในกรณีที่แบบขัดแย้งกันให้ยึดถือแบบสถาปัตยกรรมเป็นหลัก

๙.๓ แบบบางส่วนจำเป็นต้องมีการแก้ไขเพื่อให้เหมาะสมตามเจตนารมณ์ของการใช้งานและตามกฎหมาย ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือในการแก้ไขทำ Shop Drawing และเตรียมการก่อสร้างให้สอดคล้องกัน

## หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง

### หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง

#### ๑. การเสนอราคา

1.1. ให้ผู้รับจ้างเสนอราคาค่าก่อสร้างฐานราก ดังนี้

1.1.1. ชนิดรองรับด้วย เสาเข็มเจาะระบบแห้ง ขนาด  $\varnothing$  0.50 ม.

1.1.2. ความลึกปลายเสาเข็ม (Pile Tip) อยู่ที่ระดับ 12.00 ม. จากระดับดินขณะเจาะสำรวจ

1.1.3. รับน้ำหนักบรรทุกทุกปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 70 ตัน/ต้น

๑.๒. ความยาวเสาเข็มในการเสนอราคา เป็นความยาวที่ได้จากการคาดคะเนจากการก่อสร้างอาคาร  
ในบริเวณข้างเคียง สำหรับความยาวที่ใช้จริงขึ้นอยู่กับผลการเจาะสำรวจดิน ณ บริเวณการ  
ก่อสร้าง

๑.๓. รายละเอียดของเสาเข็มให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายการผลิตภัณฑ์วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน  
เอกสารเลขที่ ก.๑๔๖/ก.ย./๕๓ และเอกสารเลขที่ ก.๑๔๐/ก.ย./๕๓ สำหรับเสาเข็มเจาะระบบเจาะ  
แห้งทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายละเอียดผลิตภัณฑ์เสาเข็มและผลงานตามข้อกำหนดให้กองแบบ  
แผนพิจารณาเห็นชอบก่อนนำมาใช้ในการก่อสร้าง ต่อไป

๑.๔. ให้ทำการทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มเจาะทุกต้น โดยวิธี Pile Integrity Test หรือวิธีอื่นที่  
วิศวกรกำหนดให้ ในการทดสอบนี้จะต้องกระทำโดยบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่มีความรู้ ความชำนาญ  
และจดทะเบียนเพื่อการนี้โดยเฉพาะ และเป็นบุคคลที่ ๓ ที่มีใบผู้ทำเสาเข็มเจาะ ซึ่งคณะกรรมการ  
ตรวจการจ้างได้เห็นชอบแล้ว โดยมีวิศวกรผู้ให้คำแนะนำ-ปรึกษา พร้อมทั้งลงนามรับรองผล  
จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทวิศวกรรม สาขา  
วิศวกรรมโยธา เท่านั้น

#### ๒. การเจาะสำรวจดิน

๒.๑ ให้ผู้รับจ้างทำการเจาะสำรวจดินโดยวิธี Boring Test ข้อกำหนดตามเอกสารเลขที่ ๘๐๐/ต.ค./๒๕  
จำนวน ๔ แผ่น ของกองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข ตำแหน่งและจุดทดสอบที่จะทำการเจาะ  
สำรวจดิน ให้อยู่ในดุลยพินิจของวิศวกรผู้ทำการเจาะสำรวจ ทั้งนี้ ผลการทดสอบจะต้อง  
ครอบคลุมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด โดยจำนวนจุดต้องไม่น้อยกว่า ๒ จุด และให้ใช้ค่าอัตราส่วนความ  
ปลอดภัยไม่น้อยกว่า ๒.๕ เท่า

๒.๒ การรายงานผลการเจาะสำรวจดินในส่วนของกรสรุปผล จะต้องใช้แบบฟอร์มในเอกสาร  
เลขที่ ๘๐๐/ต.ค./๒๕ แผ่นที่ ๔/๔ ของกองแบบแผน การสรุปผลต้องให้ชัดเจนครบถ้วน และ  
ต้องระบุชนิดฐานรากให้สอดคล้องกับรายละเอียดฐานรากของอาคาร

๒.๓ ผู้รับจ้างจะต้องส่งรายงานผลการเจาะสำรวจดินให้กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ  
กระทรวงสาธารณสุข เพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่อไป โดยส่งจำนวน ๓ ชุด

๒.๔ ความผิดพลาดในการเจาะสำรวจดิน ไม่ว่าจะเป็ความผิดพลาดของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาที่ทำ  
การเจาะสำรวจดิน หรือความผิดพลาดของผู้รับจ้าง อันก่อให้เกิดความเสียหายใดๆติดตามมา  
ผู้รับจ้าง จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้แก่ผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

**๓. คุณสมบัติของผู้ทำการเจาะสำรวจดิน**

- ๓.๑ จะต้องเป็นนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่จดทะเบียนกับสภาวิศวกรโดยมีวิศวกรผู้ให้คำแนะนำ-ปรึกษา พร้อมทั้งลงนามรับรองผลและสรุปข้อเสนอแนะชนิดฐานรากจะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภท ภูมิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา เท่านั้น

**๔. ผลการเจาะสำรวจดิน**

- ๔.๑ หากผลการเจาะสำรวจดินปรากฏผลว่าจำเป็นต้องใช้ความยาวของเสาเข็ม ยาวหรือสั้นกว่าที่กำหนด ให้พิจารณาราคาเปรียบเทียบงาน เพิ่ม-ลด ตามราคาในใบแจ้งปริมาณงานที่ได้ปรับลดอย่างถูกต้องแล้วและกำหนดไว้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง
- ๔.๒ ความยาวของเสาเข็มที่จะนำมาพิจารณาราคาเปรียบเทียบเพิ่ม - ลด ให้ถือความยาวจากระดับดินขณะเจาะสำรวจถึงปลายเสาเข็ม (Pile Tip) ตามที่บริษัทวิศวกรที่ปรึกษาฝ่ายผู้รับจ้างกำหนดในรายงานผลการเจาะสำรวจดิน
- ๔.๓ ในกรณีที่ทำการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มแล้ว ผลปรากฏว่าจำเป็นต้องใช้ความยาวของเสาเข็มมากกว่าที่กำหนดในผลการเจาะสำรวจดิน ให้ความยาวส่วนที่เพิ่มอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
- ๔.๔ ในกรณีที่ต้องใช้รายละเอียดฐานรากเป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากแบบกำหนดไว้แล้ว ให้ผู้รับจ้างจัดทำเอกสารรูปแบบรายละเอียด เสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาก่อนดำเนินการ ทั้งนี้คุณสมบัติของผู้ออกแบบและลงลายมือชื่อรับรองรายการคำนวณ จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่า ประเภทสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา และให้พิจารณาราคาเปรียบเทียบงาน เพิ่ม-ลด ในการส่งงานงวดที่ ๑

**๕. ข้อกำหนดเพิ่มเติมงานเสาเข็มเจาะ**

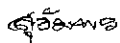
- ๕.๑ การเจาะดินเพื่อทำเสาเข็มเจาะ ผู้รับจ้างต้องกดปลอกเหล็กสำหรับการทำเสาเข็มเจาะความลึกไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของความยาวเสาเข็มเจาะ
- ๕.๒ ให้หล่อคอนกรีตเสาเข็มเจาะจนถึงระดับดินขณะเจาะสำรวจ ในกรณีที่หล่อคอนกรีตเสาเข็มเจาะต่ำกว่าระดับดินขณะเจาะสำรวจ ให้พิจารณาเปรียบเทียบงานเพิ่ม - ลด ราคาตามความที่หล่อจริงเปรียบเทียบกับความยาวที่ได้รับการอนุมัติแล้ว
- ๕.๓ ก่อนการถอนปลอกเหล็กการทำเสาเข็มเจาะเมื่อเทคอนกรีตจนได้ระดับดินขณะเจาะสำรวจดินแล้ว ต้องใช้ผ้าอัดลมปิดปากท่อเสาเข็มเจาะแล้วอัดด้วยแรงดันลมจนคอนกรีตแน่น (ผ้าและปลอกเหล็กเสาเข็มลอยขึ้นเล็กน้อย)
- ๕.๔ กำหนดให้ต้องเก็บตัวอย่างของคอนกรีตเพื่อไปทดสอบกำลังอัดของคอนกรีตที่ใช้ในการทำเสาเข็มเจาะทุก ๑๕ ลูกบาศก์เมตร ต่อ ๑ ตัวอย่าง (ตัวอย่างละ ๓ ลูก) หากวันใดเทคอนกรีตเสาเข็มเจาะน้อยกว่า ๑๕ ลูกบาศก์เมตร ให้เก็บตัวอย่าง ๑ ตัวอย่าง

- ๕.๕ ผู้รับจ้างต้องส่งผลการทดสอบกำลังอัดของคอนกรีตส่วนที่เป็นเสาเข็มเจาะทั้งหมดก่อนการส่งงานในงวดที่มีเสาเข็มเจาะ
- ๕.๖ ให้ผู้รับจ้างแสดงเครื่องมือในการทำเสาเข็มเจาะระบบแห้ง เสนอให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาเห็นชอบ ก่อนเข้าทำเสาเข็มเจาะ โดยเครื่องมือทำเสาเข็มเจาะจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ห้ามใช้เครื่องจักรดัดแปลงในการทำงาน

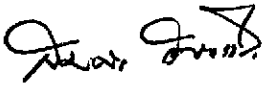
## ๖. ข้อกำหนดทั่วไป

- ๖.๑ ให้ทำการก่อสร้างงานวิศวกรรมโครงสร้างอาคารพักแพทย์ พยาบาล เภสัชกร และทันตแพทย์ ๘๘ ยูนิต ตามแบบเอกชนออกแบบ โดยใช้เอกสารนี้
- ๖.๒ รายละเอียดใดๆ ที่ไม่ได้ระบุในเอกสารนี้ ให้ใช้ตามรูปแบบเดิมอาคารพักแพทย์ พยาบาล เภสัชกร และทันตแพทย์ ๘๘ ตามแบบเอกชนออกแบบ ถ้ามีรายละเอียดส่วนใดส่วนหนึ่งขัดแย้งให้ยึดถือตามเอกสารนี้เป็นหลัก
- ๖.๓ กำหนดให้ระดับหลังฐานรากต้องอยู่ต่ำกว่าระดับดิน ณ วันเจาะสำรวจดินไม่น้อยกว่า ๑.๐๐ เมตร และหากความยาวของเสาต่อม่อมีความยาวมากกว่า ๑๕ เท่าของด้านแคบที่สุดของเสา ต้องมีการออกแบบเสาต่อม่อใหม่ โดยเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่ต้องคำนวณและจัดทำแบบขยายเสาต่อม่อ เสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างเพื่อพิจารณาเห็นชอบก่อนการก่อสร้าง และไม่สามารถนำเหตุดังกล่าวมาอ้างในการคิดราคาเพิ่มหรือคิดเวลาเพิ่มได้
- ๖.๔ ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดมีปัญหาเกิดขึ้น โดยมีการขัดแย้งกันระหว่างแบบรูปแบบรูปต่อรายการ , สงสัยจะคลาดเคลื่อน หรือแบบรูปพิมพ์ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างมีสิทธิ์ที่จะเสนอวิธีการออกแบบโครงสร้างในส่วนนั้น โดยจัดทำแบบรายละเอียด (Shop Drawing) พร้อมแสดงรายการคำนวณ เพื่อให้วิศวกรออกแบบแผนพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ โดยผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นที่สิ้นสุดและให้ถือว่าการดำเนินการในส่วนนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา จะถือเป็นข้ออ้างในการคิดเงินและเวลาเพิ่มจากทางราชการไม่ได้
- ๖.๕ ผู้รับจ้างต้องหาวิธีป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ขณะที่ทำการก่อสร้าง เช่น การขุดร่องที่ระดับผิวดิน การทำกำแพงคอนกรีตกันดิน หรือการทำผนังกันดิน เป็นต้นหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขให้สามารถใช้งานอาคารได้เหมือนเดิม
- ๖.๖ โครงหลังคาให้ทำสีรองพื้นกันสนิม มาตรฐาน- มอก. ๒๓๘๗-๒๕๕๑ และทาสีน้ำมันทับหน้า จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ เทียวย
- ๖.๗ วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ให้ผู้รับจ้างนำเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้าง พิจารณาเห็นชอบก่อนนำมาติดตั้ง

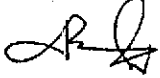
๖.๘ ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งวิศวกรผู้ควบคุมงานให้เป็นไปตามข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับ สาขาวิศวกรรมโยธา พ.ศ. ๒๕๕๑ โดยจัดทำเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณา ทั้งนี้ให้นำเสนอ ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนงานโครงสร้างใดๆ

ผู้กำหนดรายการ : นางสาวสุอัมพร จุติดำรงพันธ์ 

สถาปนิกชำนาญการ

: นายสมศักดิ์ อัครนวเสรี 

วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ

: นางประจวบ สุโพธิ์ 

สถาปนิกชำนาญการพิเศษ

หัวหน้ากลุ่มมาตรฐานสถาปัตยกรรม

กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข 